Arrêté du 22 octobre 2008 relatif à l'information préalable du consommateur sur les caractéristiques des hébergements locatifs en hôtellerie de plein air

NOR : ECEC0824829A

La ministre de l'économie, de l'industrie et de l'emploi,
Vu l'article L. 113-3 du code de la consommation ;
Vu les articles R. 111-31 à R. 111-36 du code de l'urbanisme ;
Vu l'arrêté du 16 mai 1967 relatif aux locations saisonnières en meublé ;
Vu l'arrêté du 3 décembre 1987 relatif à l'information du consommateur sur les prix ;
Le Conseil national de la consommation consulté,
Arrête :

Article 1 – Préalablement à la conclusion de toute location d'un hébergement en hôtellerie de plein air et sur la base d'un support écrit, le loueur doit communiquer au preneur éventuel les informations contenues dans l'état descriptif ci-dessous au présent arrêté, précisant la description des lieux loués, leur situation dans la localité et les conditions de location.

Article 2 – Par location saisonnière d'un hébergement en hôtellerie de plein air, on entend toute location d'hébergement située dans un camping, notamment les habitations légères de loisirs et les résidences mobiles de loisirs.

Article 3 – Le directeur général de la concurrence, de la consommation et de la répression des fraudes est chargé de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au Journal officiel de la République française.

Fait à Paris, le 22 octobre 2008
Pour la ministre et par délégation,
Le chef de service,
F. AMAND

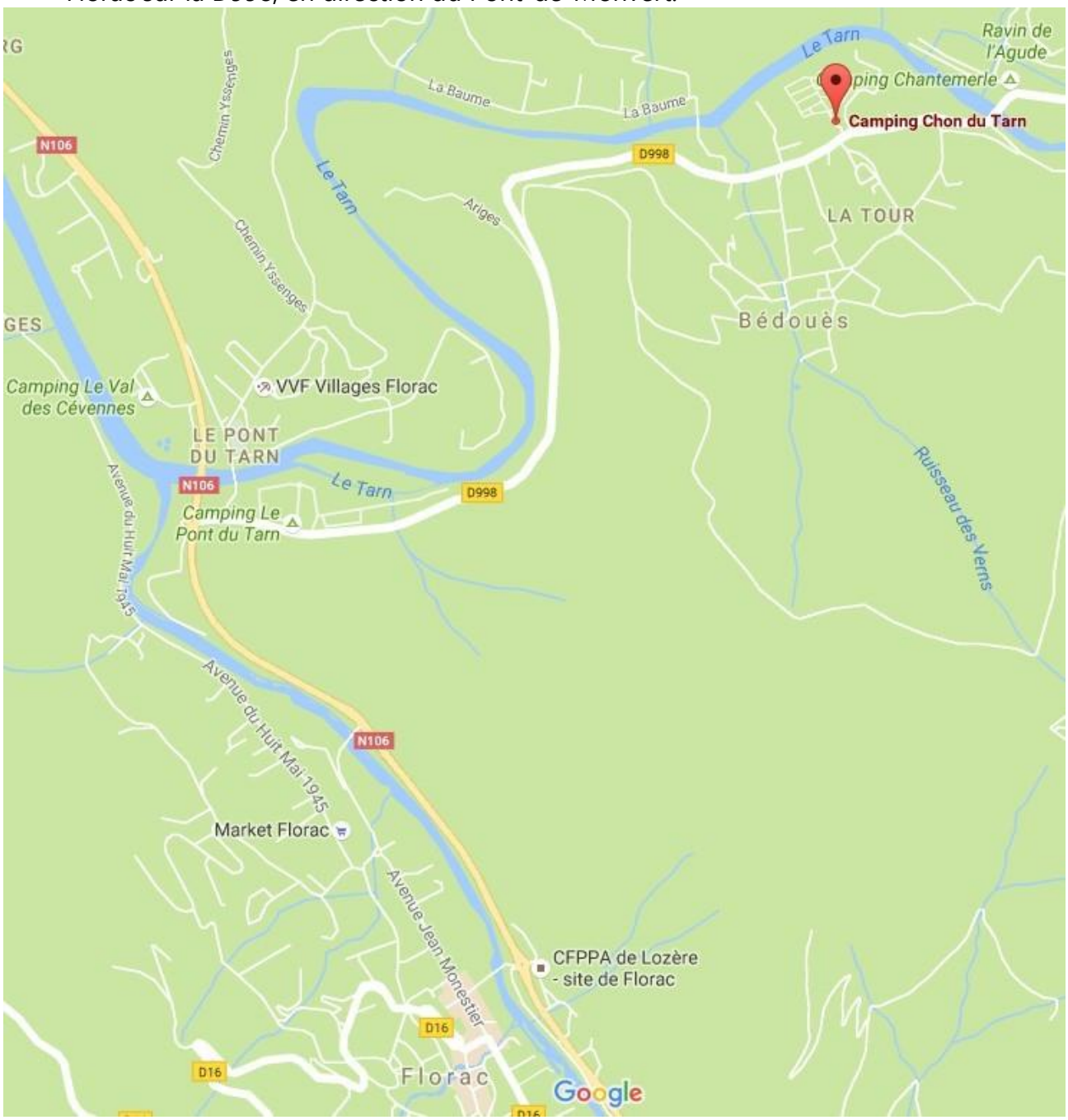
État descriptif de la carava-home Magali et conditions de location

1. Renseignements administratifs

Nom et adresse du camping : Camping Chon du Tarn
Bédouès
48400 BÉDOUÈS-COCURÈS (France)
Téléphone : + 33 (0) 4 66 45 09 14
Mobile: + 33 (0) 6 47 02 19 82
Adresse e-mail : info@camping-chondutarn.com
Site internet : www.camping-chondutarn.com
Dates d'ouverture : du 1er mai au 6 octobre
Heures d'arrivée et de départ : 17h00 / 11h00
Catégorie : 2 étoiles
Classement : 101 emplacements tourisme
Numéro et date de l'arrêté préfectoral de classement : arrêté n°00/0170 du 13 janvier 2000 et par Atout France/12345 Etoiles de France le 2 novembre 2022
Numéro SIRET : 352 031 926 00012

2. Renseignements généraux

Situation géographique du camping : Le camping est situé à Bédouès, à 3 minutes de Florac sur la D998, en direction du Pont-de-Monvert.



Altitude : 550 m

Distance du lac ou de la rivière le plus proche : rivière Le Tarn (sur place)

Distance de la ville ou du village le plus proche : ville de Florac à 4 km (siège du parc national des Cévennes), village de Bédouès (sur place)

Distance de la gare SNCF la plus proche : Mende (38 km)

Distance de la gare routière la plus proche : Florac (4 km)

Distance du magasin d'alimentation le plus proche : Intermarché (3 km) et Carrefour (3,6 km) à Florac, épicerie de dépannage sur place

Environnement

Caractéristiques locales remarquables :
- la Collégiale Notre-Dame-de-l'Assomption (Urbain V, XIV^{e} siècle)
- la Chapelle Saint-Saturnin (XII^{e} siècle)
- le chemin Urbain V
- le chemin Stevenson
- carrefour géologique, abritant des paysages sauvages et variés
- départ de plusieurs randonnées
- baignade dans le Tarn
- pêche en rivière
- champignons selon les saisons

Inconvénients de voisinage :
- salle polyvalente (rarement utilisée)

Informations pratiques – Transports locaux

Coordonnées des services de transports locaux :
Taxi Les sources
2 bis rue du four 48400 FLORAC
Mobile : +33 (0)4 66 45 14 74
Mail : taxilessources@gmail.com

Cars / Taxi Boulet
zone artisanale St Jean du Gourd, 48400 FLORAC
Mobile : +33 (0)6 60 58 58 10
Tél : +33 (0) 4 66 65 19 88
http://www.voyages-boulet.com

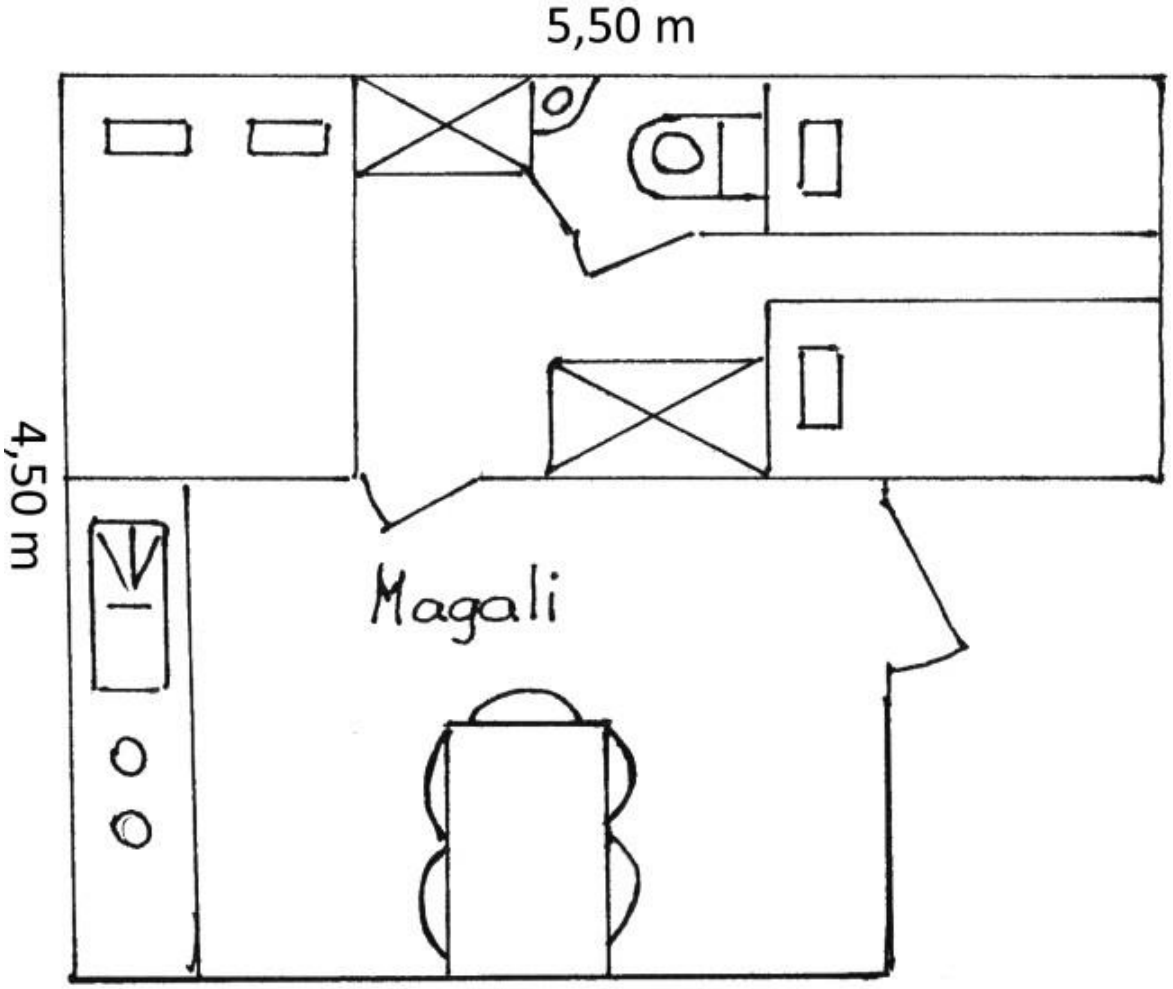
Équipements

Équipements communs situés sur le camping :
- Lave-linge : oui
- Salle de repassage : non
- Cabine téléphonique : non
- Piscine : non
- Aire de jeux pour les enfants : oui
- Autres équipements et services : tables de ping-pong, terrain multi-sport avec filet de volley, pistes de pétanque, wifi gratuit, épicerie de dépannage, vente de cartes postales, de boissons fraîches et boissons chaudes, de glaces, dépôt de pain, recharge d'appareils électriques (téléphones, tablettes, ordinateurs portables…), remise en glace de pain de glace.

3. Descriptif de l'hébergement

Type d'hébergement

Illustration du plan de l'hébergement à l'échelle 1/50



Type d'hébergement : Caravane agrémentée d'un auvent en bois avec cuisinière et commodités (rebaptisée carava-home)
Ancienneté de l'hébergement : plus de 12 ans, rénové en 2016
Superficie de l'hébergement (hors terrasse) : 21 m^2
Capacité maximale en nombre de personnes : 4
L'hébergement est accessible aux handicapés : non

Descriptif intérieur

Chambres : caravane contenant un lit double et deux lit simples, draps non fournis, oreillers avec taie fournis
Cuisine : cuisinière à gaz deux feux sous le auvent, avec évier (eau chaude), frigo, vaisselle et casseroles
Sanitaires : WC (lavabo/douche au bloc sanitaire)
Équipement complémentaire : table et chaises sous le auvent

4. Prix et modalités des locations

Hors-saison, à la journée (01/01/2024) : 47 € / jour
Juillet-Août, à la semaine (du samedi 17h au samedi 11h, au 01/01/2024) : 424 € / semaine
Place de parking : incluse sur l'emplacement même de la carava-home
Montant de la taxe de séjour (en sus, par personne et par jour, au 01/01/2024, pour information) : 0,20 €
Montant des arrhes ou acomptes avec conditions de règlement : un acompte de 30% du montant total du séjour est demandé lors de la réservation, avec un minimum de 20€. L'intégralité du séjour est à régler, au plus tard, un mois avant le début du séjour.
Frais de réservation et assurance annulation : aucun
Assurance responsabilité civile obligatoire : oui
Restrictions diverses :
- interdiction de fumer dans la carava-home
- interdiction d'installer un hébergement supplémentaire sans accord préalable

5. Prix des prestations annexes à la location et des autres prestations

Eau, électricité et gaz : compris dans le prix de la location
Prestations annexes non comprises dans le prix de la location : aucune
Supplément pour véhicule (voiture, remorque de bateau, etc.) : selon accord